Karta opisu przedmiotu

Comparative Property Law

Informacje podstawowe

Kierunek studiów prawo **Ścieżka** **Jednostka organizacyjna** Wydział Prawa i Administracji **Poziom kształcenia** Jednolite studia magisterskie **Forma studiów** Studia stacjonarne **Profil studiów** ogólnoakademicki **Obligatoryjność** Specjalizacyjny (do wyboru)	**Cykl kształcenia** 2024/25 **Kod przedmiotu** **Języki wykładowe** angielski **Dyscypliny** Nauki prawne **Klasyfikacja ISCED** 0421 Prawo **Kod USOS**

Koordynator przedmiotu	prof. dr hab. Jerzy Pisuliński
Prowadzący zajęcia	Prof. Ngoc Dien Nguyen, University of Economics and Law, Hochiminh City, Vietnam

Okresy	**Forma weryfikacji uzyskanych efektów uczenia się**	**Liczba punktów ECTS**
6 semestr, 8 semestr, 10 semestr	Egzamin końcowy polega na napisaniu krótkiego eseju. **Sposób realizacji i godziny zajęć** Wykład (stacjonarny) 30 godz.	3

Cele kształcenia dla przedmiotu

C1	Comparative Property Law course is prepared for providing students with scientific knowledge of property law and practice in comparative point of view. The legal systems to be compared are English, French and Vietnamese laws. Thanks to this course, students comprehend the basic concepts of property and property rights, classifications of things, theory of estate, ownership, possession, coproperty, usufruct and right of superficies.
C2	The course of comparative property law is helpful to students as for building an overview of property law in typical legal systems and by the way for positioning their own legal system as part of the global panorama of property law.

Efekty uczenia się dla przedmiotu

Kod	Efekty w zakresie	Kierunkowe efekty uczenia się	Metody weryfikacji
Wiedzy – Student zna i rozumie:			
W1	metodę prawnoporównawczą w zakresie analizy instytucji prawnych z zakresu prawa rzeczowego	PRA_K3_W01	Esej
W2	terminologię i podstawowe konstrukcje prawne z zakresu prawa rzeczowego w omawianych systemach prawnych	PRA_K3_W04 PRA_K3_W07	Esej
W3	różnice w zakresie konstrukcji poszczególnych praw rzeczowych w omawianych systemach prawnych	PRA_K3_W05 PRA_K3_W03	Esej
W4	znaczenie orzecznictwa i nauki prawa w zakresie kształtowania konstrukcji prawnych w prawie rzeczowym omawianych systemów prawnych	PRA_K3_W03	Esej
Umiejętności – Student potrafi:			
U1	wyszukiwać informacje na temat instytucji prawnych w zagranicznych systemach prawnych	PRA_K3_U01	Esej
U2	stosować metodę prawnoporównawczą w zakresie analizy instytucji prawnych w prawie rzeczowym	PRA_K3_U03	Esej
U3	identyfikować problemy prawne w zakresie porównywania instytucji prawnych z różnych systemów prawnych	PRA_K3_U03 PRA_K3_U08	Esej
U4	stosować zagraniczną terminologię prawniczą i przedstawiać problemy prawne w języku obcym	PRA_K3_U04, PRA_K3_U05	Esej
Kompetencji społecznych – Student jest gotów do:			
K1	uzupełniania wiedzy z zakresu prawa w związku z procesami globalizacji i internacjonalizacji	PRA_K3_K04	Esej
K2	krytycznej oceny prezentowanych poglądów i wspierającej ich argumentacji	PRA_K3_K01, PRA_K3_K05	Esej

Bilans punktów ECTS

Forma aktywności studenta	Średnia liczba godzin* przeznaczonych na zrealizowane rodzaje zajęć	
wykład	30	
Analiza aktów normatywnych	15	
Zapoznanie się z zalecaną literaturą	15	
Zapoznanie się z orzecznictwem	10	
Przygotowanie prezentacji lub rozwiązanie kazusu	5	
Łączny nakład pracy studenta	**Liczba godzin** 75	**ECTS** 3
Liczba godzin kontaktowych	**Liczba godzin** 30	**ECTS**

* godzina (lekcyjna) oznacza 45 minut

Treści programowe

Lp.	Treści programowe	Efekty uczenia się dla przedmiotu
1.	Chapter 1. general view of property law 1.1. Concept 1.2. Classification 1.3. Theory of estate	PRA_K3_W01, PRA_K3_W03, PRA_K3_W04, PRA_K3_W05, PRA_K3_W07, PRA_K3_U01, PRA_K3_U03, PRA_K3_U04, PRA_K3_U05, PRA_K3_U08, PRA_K3_K01, PRA_K3_K04 PRA_K3_K05
2.	Chapter 2. Ownership 2.1. Components, characters 2.2. Modes of acquisition of ownership 2.3. Possession 2.4. Protection of property rights	PRA_K3_W01, PRA_K3_W03, PRA_K3_W04, PRA_K3_W05, PRA_K3_W07, PRA_K3_U01, PRA_K3_U03, PRA_K3_U04, PRA_K3_U05, PRA_K3_U08, PRA_K3_K01, PRA_K3_K04 PRA_K3_K05
3.	Chapter 3. Co-property 3.1. General View 3.2. Exercise of co-property rights 3.3. Partition of co-property	PRA_K3_W01, PRA_K3_W03, PRA_K3_W04, PRA_K3_W05, PRA_K3_W07, PRA_K3_U01, PRA_K3_U03, PRA_K3_U04, PRA_K3_U05, PRA_K3_U08, PRA_K3_K01, PRA_K3_K04 PRA_K3_K05

4.	Chapter 4. Usufruct and right of superficies 4.1. Usufruct 4.2. Right of superficies	PRA_K3_W01, PRA_K3_W03, PRA_K3_W04, PRA_K3_W05, PRA_K3_W07, PRA_K3_U01, PRA_K3_U03, PRA_K3_U04, PRA_K3_U05, PRA_K3_U08, PRA_K3_K01, PRA_K3_K04 PRA_K3_K05

Informacje rozszerzone

Metody nauczania: wykład, analiza przypadków, dyskusja, konsultacje

Rodzaj zajęć	Formy zaliczenia	Warunki zaliczenia przedmiotu
Wykład	Egzamin	Uczestnictwo w zajęciach Egzamin końcowy polega na napisaniu krótkiego eseju. Po zakończeniu części 2 i 3 zajęć studenci mogą zostać poproszeni o rozwiązanie kazusu lub przygotowanie krótkiej prezentacji

Wymagania wstępne i dodatkowe

Niezbędna dobra znajomość języka angielskiego i angielskiej terminologii prawniczej.
Pożądane zaliczenie przedmiotu prawo cywilne

Literatura

Obowiązkowa

1. Barlow Burke and Joseph Snoe, Property – Examples & Explanations for Property, Aspen Publishing, 2023
2. F.H Lawson and Bernard Rudden, The Law of Property, Clarendon Law Series, Oxfor University Press, 2002.
3. Philippe Simler et François Terré, Droit civil; les biens, Dalloz, 2018.

Dodatkowa

1.

Kierunkowe efekty uczenia się

Kod	Treść
PRA_K3_W01	Absolwent zna i rozumie kluczowe funkcje, instytucje, tendencje rozwojowe, wartości i normy podstawowych gałęzi prawa
PRA_K3_W03	Absolwent zna i rozumie charakterystykę oraz przebieg sądowych lub pozasądowych sposobów rozwiązywania sporów
PRA_K3_W04	Absolwent zna i rozumie ustrój, struktury, funkcjonowanie polskiego i europejskiego systemu prawa, z uwzględnieniem relacji pomiędzy jego gałęziami i roli prawa międzynarodowego
PRA_K3_W05	Absolwent zna i rozumie współczesne wyzwania i szczegółowe zagadnienia charakterystyczne dla wybranych gałęzi prawa
PRA_K3_W07	Absolwent zna i rozumie złożone zależności pomiędzy systemem prawa a fundamentalnymi dylematami cywilizacji, z wykorzystaniem pogłębionej wiedzy z zakresu nauk prawnych i zaawansowanej wiedzy ogólnej z zakresu niektórych nauk społecznych
PRA_K3_U01	Absolwent potrafi określić i opracować problem badawczy, stosując adekwatne metody pozyskiwania danych, ich analizy i interpretacji
PRA_K3_U03	Absolwent potrafi dokonać właściwej kwalifikacji prawnej stanu faktycznego i ocenić możliwe konsekwencje prawne na podstawie odpowiednich norm
PRA_K3_U04	Absolwent potrafi przekazywać wiedzę i argumenty z wykorzystaniem specjalistycznej terminologii prawniczej w języku obcym na poziomie co najmniej B2+
PRA_K3_U05	Absolwent potrafi przygotować i przeprowadzić wystąpienie ustne w języku polskim lub obcym oraz prowadzić debatę, dostosowując przekaz do poziomu wiedzy odbiorców
PRA_K3_U08	Absolwent potrafi porównać system prawa polskiego z regulacjami historycznymi lub innymi systemami prawnymi
PRA_K3_K01	Absolwent jest gotów do krytycznie odnieść się do posiadanej wiedzy i jej źródeł, zauważając jednocześnie znaczenie wiedzy i opinii ekspertów dla rozwiązywania problemów w działalności zawodowej prawnika
PRA_K3_K04	Absolwent jest gotów do stale aktualizować swoją wiedzę o prawie; podejmować starania na rzecz zwiększania poziomu świadomości prawnej w społeczeństwie
PRA_K3_K05	Absolwent jest gotów do zajmować stanowisko w odniesieniu do bieżącej polityki prawnej i logicznie je uzasadniać